




**PRODUCT(ONTWERP) & ORGANISATIE**

-  **inrichten collectief retoursysteem productenverantwoordelijkheid & avv**
- collectief landelijk retoursysteem
  - entiteiten en organisatie
  - samenwerking toeleveranciers, sloopbedrijven, urban mining, logistiek
  - tooling bewijslast materiaalstromen bedrijven

-  **uitvoering producentenverantwoordelijkheid**
- Evalueren en bijstellen waar nodig en mogelijk



-  **kwaliteitsborging en certificering**
- borging kwaliteit materiaal en product
  - kaders beoordeling en toetsing (kwaliteitseisen)
  - ontwikkeling certificeringsregeling circulaire prestaties bedrijven (i.s.m. instituten)

-  **ontwerpatelier demontage & opschaling**
- 
- schone ontmanteling
  - scheiding bouwplaats
  - demontagetechnieken en processen
  - demontage en losmaakbaarheid
  - standaard details

-  **ontwerpatelier adaptieve gevel**
- 
- lange levensduur en renovatie
  - hergebruik en opwaardering
  - binnenklimaat en energielevering
  - standaard details



-  **ontwerpatelier?**
- 

**FINANCIERING & WAARDE**


-  **formats & financiering businessmodellen**
- 
- gevel met certificaat circulaire prestaties
  - gevel met full-service contract
  - gevel-als-een-service
  - contractfinanciering

-  **borging behoud van waarde & certificering**
- 
- aansluiting op vormvrij gevelpaspoort
  - aansluiting op restwaardebepaling gevel
  - aansluiting op conditiescores gevel
  - certificering gevel?


-  **gestandaardiseerde contractmodellen**
- 
- product-dienst: ontwerp- realisatie- & onderhoud
  - onderhoudscontracten facilitymanagement


-  **circulair taxatiemodel**
- 
- aansluiten of ontwikkelen


**INSTITUTIONEEL KADER**


-  **sturing en stimulering**
- AVV: behoud materiaal (EU) recycling naar de gevel
  - AVV: tarief differentiatie hoogwaardig circulair
  - subsidies opdrachtgevers (o.a. MIA/VAMIL, SEEH)
  - fiscaal: belasting CO2 (milieu-impact)
  - fiscaal: belasting arbeid recycling

-  **ontwerpatelier: barrières wet- & regelgeving**
- veranderende prestatie-eisen
  - auteursrechten architecten bij 'vormverandering'
  - aanbestedingsrechtelijke splitsing van gevel
  - goederenrecht: afscheiding van gebouwbestanddelen

 **0-meting**  
circulariteit & CO<sub>2</sub> impact  
potentieel & haalbaarheid

 **1-meting**  
circulariteit  
CO<sub>2</sub> impact

 **2-meting**  
circulariteit  
CO<sub>2</sub> impact

 **3-meting**  
circulariteit  
CO<sub>2</sub> impact